

Согласовано:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом ГО Богданович
Председатель КУМИ
Несытых Д.В.



ДОГОВОР № 8-Б
Безвозмездного пользования

г. Богданович

«30» марта 2012 г.

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Богдановичская центральная районная больница» (сокращенное наименование: ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Гетманчук Александра Павловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 15» комбинированного вида** (сокращенное наименование: МКДОУ «Детский сад № 15»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующей Бражкиной Оксаны Анатольвны, действующее на основании Устава, вместе именуемые Стороны заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ ДОГОВОРА

В целях организации **медицинского обслуживания детей дошкольного возраста и прохождения ими медицинского обследования**, Ссудодатель передает принадлежащее на праве **оперативного управления** нежилое помещение общей площадью: **25,6 кв. м.** (далее именуется «имущество»), в безвозмездное пользование Ссудополучателю, под расположение медицинского кабинета для использования в соответствии с уставными целями Ссудополучателя, расположенное по адресу: 623532, Свердловская область, г. Богданович, ул. 3 квартал, д.15.

1.2. На момент заключения договора имущество не обременено правами третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется передать по Акту приема-передачи имущество в надлежащем состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных настоящим договором.

2.2. Если в период срока действия настоящего договора Ссудополучателем были произведены улучшения принятого имущества, будет действовать следующий порядок:

- отдельные улучшения являются собственностью Ссудополучателя;

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Передать по Акту приема-передачи Ссудополучателю имущество, являющееся объектом передачи по настоящему договору.

- 3.1.2. В присутствии Ссудополучателя по договору проверить пригодность передаваемого имущества, а так же ознакомить Ссудополучателя с правилами эксплуатации имущества либо выдать ему письменные инструкции о правилах и порядке пользования имуществом.
- 3.1.3. Предоставить помещение Ссудополучателю в соответствии с территориальным стандартом.
- 3.1.4. Создать условия для работы медицинских работников Ссудополучателя, согласно утвержденному стандарту.
- 3.2. Ссудополучатель обязуется:
 - 3.2.1. Обеспечить помещение, предоставленное Ссудодателем Ссудополучателю под медицинский кабинет, техническим оснащением, согласно стандарту.
 - 3.2.2. Обеспечить медицинским персоналом в соответствии со штатными нормативами.
 - 3.2.3. Обеспечить учащихся Ссудодателя медицинским обслуживанием.
 - 3.2.4. Осуществлять контроль за качеством оказываемой медицинской услуги.
 - 3.2.5. Использовать полученное в пользование имущество в соответствии с условиями настоящего договора, и исключительно по прямому назначению.
 - 3.2.6. Возвратить полученное имущество в течение 7 дней после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия по иным основаниям, которое определяют стороны.
 - 3.2.7. В случае прекращения договора Ссудополучатель обязуется вернуть по акту балансодержателю полученное по договору имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, которое может быть согласовано между Сторонами настоящего договора дополнительно.

4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ

- 4.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения полученного по настоящему договору в безвозмездное пользование имущества несет Ссудополучатель, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества, либо передал его третьему лицу без согласия собственника имущества.
- 4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, переданного в безвозмездное пользование по настоящему договору, Ссудополучатель несет так же в том случае, когда с учетом фактических обстоятельств Ссудополучатель мог предотвратить его гибель или повреждение (порчу), пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

- 5.1. Сторона договора, имущественные интересы (деловая репутация), которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать

полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов: утрата, порча или повреждение имущества (реальный ущерб), а так же не полученные доходы, которые эта сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

5.2. Любая из сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое при наличии вины (умысла или неосторожности).

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. При невозможности достигнуть взаимного согласия споры, возникшие в связи с реализацией настоящего договора, решаются путем обращения в Арбитражный суд Свердловской области.

7. ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ СТОРОН

7.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, стороны настоящего договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ИЛИ ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших необходимость таких действий сторон.

8.2. Любые соглашения по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор прекращает свое действие по соглашению сторон. Вносимые в договор дополнения и изменения рассматриваются сторонами в двух недельный срок и оформляются дополнительным соглашением.

9.2. Ссудодатель вправе требовать расторжения договора в случаях, когда Ссудодатель:

9.2.1. использует имущество не в соответствии с договором, назначением имущества;

9.2.2. существенно ухудшает состояние имущества;

9.2.3. не использует имущество либо передает в пользование по любым видам договоров и сделок без согласия Ссудодателя;

9.3. Ссудополучатель вправе требовать расторжения договора:

9.3.1. если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии непригодном для использования;

9.3.2. при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества не возможным или обремененным, о наличии которых он не знал или не мог знать на момент заключения договора.

10 ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ВО ВРЕМЕНИ

10.1. Договор заключен и действует с момента подписания сторонами и передачи имущества на неопределенный срок.

11 ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемыми частями договора являются следующие приложения:

- 1) Акт приема-передачи № 8-Б от 30 марта 2012 г.
- 2) Копия Свидетельство о государственной регистрации права 66 АЕ № 294095 от 28.02.2012 г. (вид права: оперативное управление)

12 РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Ссудополучатель»

ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»
623534, Свердловская область, г.
Богданович, ул. Октябрьская, 87.
Банковские реквизиты: Министерство
финансов Свердловской области
(ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»,
л/сч. 20013000480)
ИНН 6605003103
КПП 663301001
ОКАТО 65210000000
БИК 046568000
р/сч. 40601810600003000001
РКЦ Единый, г. Екатеринбург

«Ссудодатель»

МКДОУ «Детский сад № 15»
623532, г. Богданович, ул.
3 квартал, д.15
ИНН 6605006224
КПП 663301001
БИК 046577001
р/сч. 40204810300000126205
в ГРКЦ ГУ Банка России по
Свердловской области, г.
Екатеринбург
ОГРН 1026600706538

Главный врач
ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»


А.П. Гетманчук

Заведующая МКДОУ «Детский сад
№ 15»


Бражкина О.А.

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

от «30» марта 2012 г.

К договору «Безвозмездного пользования» № 8-Б от «30» марта 2012 г.

Мы, нижеподписавшиеся, государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Богдановичская центральная районная больница» (сокращенное наименование: ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Александра Павловича Гетманчук, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное казенное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад № 15» комбинированного вида (сокращенное наименование МКДОУ «Детский сад» № 15), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующей Бражкиной Оксаны Анатольевны, действующее на основании Устава, составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

В соответствии с Договором «Безвозмездного пользования» от «30» марта 2012 г. № 8-Б, заключенным между МКДОУ «Детский сад» № 15» («Ссудодатель») и ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ» (Ссудополучатель), Стороны подтверждают факт передачи недвижимого имущества, расположенное по адресу: 623532, Свердловская область, г. Богданович, ул. 3 квартал, д.15, общей площадью 37,0 кв. м.

Подписи и печати сторон:

Ссудополучатель:

Главный врач
ГБУЗ СО «Богдановичская ЦРБ»

А.П. Гетманчук/

Ссудодатель:

Заведующая МКДОУ «Детский сад № 15»

/ О.А. Бражкина

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868575777

Владелец Бражкина Оксана Анатольевна

Действителен с 01.09.2021 по 01.09.2022